

Акт № 104
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес твенный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-103 244,06	235 186,32	131 942,26	Ремонт и прочистка ИТП Д=89мм*6секц*4м с заменой 2-х секций	шт.	1	169 024,55
			Замена калача Д=89мм на ВВП	шт.	1	6 969,63
			Монтаж системы видеонаблюдения	шт.	1	15 812,50

		Техническое обслуживание камер видеонаблюдения	мес.	9	3 150,00
		Замена светильника 2-й эт. под. №1	шт.	1	1 438,66
		Замена стояка ГВС в кв.43	м	2	6 930,53
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) в кв.36	м	3	9 158,52
		Замена стояка ГСВ (2м), смена крана шарового на ХВС и ремонт стояка канализации (0,68м) в кв.9	м	2,68	9 990,84
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1м) в кв.45	м	2	7 814,60
		Замена циркуляционного насоса ГВС	шт.	1	7 302,25
		Замена спускного крана ЦО на тех.этаже и замена вводных кранов ХВС, ГВС в кв.27	шт.	3	4 853,43
		Установка двери-решётки выхода на тех. этаж	шт.	1	37 542,28
		Замена стояка ХВС (5м) с запорной арматурой (2шт.) и замена стояка ЦО (7м) с запорной арматурой (6шт.) в подвале и на чердаке	м	12	40 017,04
		Замена стояка ГВС в кв.14,20	м	3	7 934,22
		Замена стояка ЦО в кв.17	м	1	4 541,67
		ИТОГО			332 480,72
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-200 538,46

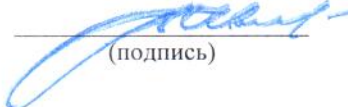
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **332 480,72 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)